

# Stedenbouwkundige vergunning

---

Een stedenbouwkundige vergunning is niet enkel vereist voor het bouwen en verbouwen, maar ook voor de afbraak van sommige bestaande gebouwen. Ook is het vellen van bomen, het wijzigen van het bodemreliëf, het stallen van caravans, afgedankte auto's en vrachtwagens, het plaatsen van afsluitingen, het stallen van verplaatsbare woningen of voertuigen die je als woning kunt gebruiken, het plaatsen van een prefab constructie of van een tuinhuisje vergunningsplichtig. Deze opsomming is niet volledig, het is dan ook aangeraden om bij twijfel onze stedenbouwkundige dienst te raadplegen.

Op deze zeer uitgebreide [site van de Vlaamse overheid](#)<sup>1</sup> kunnen onder andere volgende vragen een antwoord vinden:

- Wanneer is een stedenbouwkundige vergunning nodig?
- Is de medewerking van een architect steeds noodzakelijk?
- Hoe verloopt de administratieve afhandeling van een bouwdoossier?
- Hoe zit het nu met zonevreemde woningen gelegen in het landbouwgebied?
- Verjaringstermijn van bouw misdrijven?
- Als een perceel of eigendom van bestemming verandert, wat dan?

## Waar kan ik terecht?

### Dienst Grondgebiedzaken

Markt 22  
8957 Mesen  
tel. 057 22 17 10  
fax 057 48 65 63  
email [boekhouding@mesen.be](mailto:boekhouding@mesen.be)  
Stedelijke Diensten

---

1. <http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/index.html>