

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

VAK VOORBEHOUDEN VOOR OCMW MESEN

DATUM INSCHRIJVING:.....

INSCHRIJVINGSNUMMER:

DOSSIERCODE:

DATUM TOEWIJZING:

Aanvraagformulier voor het huren van een woning

I DE TOEKOMSTIGE REFERENTIEHUURDER

Naam: **VOORNAAM:**.....

Huidig adres:.....

woonplaats:..... **postcode:**.....

geboorteplaats: **geboortedatum:**.....

nationaliteit:..... **burgerlijke stand:**.....

Nat. Nr.:..... **telnr.:**.....

Beroep:.....

invaliditeit:.....% of..... **punten. (attest bijvoegen)**

Naam en adres werkgever:

.....

Rekeningnummer:.....

E-mailadres:.....

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

II DE ECHTGENO(O)T(E) VAN OF DE PERSOON DIE WETTELIJK OF FEITELIJK SAMENWOONT MET DE TOEKOMSTIGE REFERENTIEHUURDER

Naam : **Voornaam** :

Geboorteplaats : **Geboortedatum** :

Nationaliteit : **Burgerlijke stand** :

Nat. Nr.: **Beroep** :

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

III ALLE ANDERE PERSONEN DIE GEDOMICILIEERD ZIJN BIJ DE REFERENTIEHUURDER EN DE HUURWONING MEE ZULLEN BETREKKEN BIJ AANVANG VAN DE HUUROVEREENKOMST

Naam : **Voornaam** :

Geboorteplaats : **Geboortedatum** :

Nationaliteit : **Burgerlijke stand** :

Nat. Nr.: **Beroep** :

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

**Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)**

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.: **Beroep :**

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.: **Beroep :**

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

Naam : **Voornaam** :

Geboorteplaats : **Geboortedatum** :

Nationaliteit : **Burgerlijke stand** :

Nat. Nr.: **Beroep** :

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of **NEE** (schrappen wat niet past)

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

IV. PERSONEN DIE OP HEDEN NIET GEDOMICILIEERD ZIJN BIJ DE ONDER RUBRIEK I & II VERMELDE PERSONEN EN DE SOCIALE WONING MEDE ZULLEN BETREKKEN BIJ AANVANG VAN DE HUUROVEREENKOMST

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:..... **Beroep :**.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

**Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)**

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:..... **Beroep :**.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

**Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)**

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:..... **Beroep :**.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:..... **Beroep :**.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

V. ANDERE PERSONEN IN HET BUITENLAND DIE LATER BIJ DE REFERENTIEHUURDER KOMEN WONEN (= GEZINSHERENIGING)

Ja? Noteer hieronder de personen die nog niet in België verblijven, maar later bij jou komen wonen. Dit bepaalt mee de grootte van jouw huurwoning (= regels van de rationele bezetting*).
OCMW MESEN wijst toe op de actuele gezinssituatie. Komt je gezin later bij jou wonen? Dan kan dit betekenen dat de woning te klein is en dat het OCMW MESEN je zal opzeggen.

Naam : **Voornaam** :

Geboorteplaats : **Geboortedatum** :

Nationaliteit : **Burgerlijke stand** :

Nat. Nr.: **Beroep** :

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of **NEE** (schrappen wat niet past)

Naam : **Voornaam** :

Geboorteplaats : **Geboortedatum** :

Nationaliteit : **Burgerlijke stand** :

Nat. Nr.: **Beroep** :

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of **NEE** (schrappen wat niet past)

*** ZIE BIJLAGE 2 VOOR MEER INFORMATIE BETREFFENDE DE RATIONELE BEZETTING**

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:..... **Beroep :**.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:..... **Beroep :**.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Geldt voor deze persoon een omgangs-en of bezoekrecht door derden .
JA of NEE (schrappen wat niet past)

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

VI. KINDEREN DIE GEPLAATST ZIJN EN WAAROVER (ÉÉN VAN) DE PERSONEN VERMELD IN RUBRIEK I T.E.M. III EEN BEZOEKRECHT EN/OF CO- OUDERSCHAP EN/OF OMGANGSRECHT UITOEFENT (attest bij te voegen !)

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Omschrijving bezoekenregeling : dagen per week/maand

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Omschrijving bezoekenregeling : dagen per week/maand

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Omschrijving bezoekenregeling : dagen per week/maand

Naam : **Voornaam :**

Geboorteplaats : **Geboortedatum :**

Nationaliteit : **Burgerlijke stand :**

Nat. Nr.:.....

Relatie t.o.v. kandidaat-huurder :

Invaliditeitsgraad : % (attest bij te voegen)

Omschrijving bezoekenregeling : dagen per week/maand

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

VII. BIJKOMENDE INLICHTINGEN

- Hebben de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II momenteel, een woning of een perceel, bestemd voor woningbouw, in het binnen- of buitenland,
 1. volledig of gedeeltelijk in volle eigendom;
 2. waarop zij een volledig of gedeeltelijk recht van erfpacht, opstal of vruchtgebruik hebben;
 3. dat volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal is gegeven;
 4. dat ze volledig of gedeeltelijk zelf in vruchtgebruik hebben gegeven;en/of zijn deze personen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin hij/zij zakelijke rechten als vermeld in punt 1° tot en met 4° hebben ingebracht ?

JA

NEEN

Zo ja, geef de ligging van dit/deze onroerend(e) goed(eren):

straat:..... nr:... gemeente: soort recht :

straat:..... nr:... gemeente: soort recht :

Dit betreft een 'verklaring op eer'; onjuiste informatie kan leiden tot de schrapping van uw kandidatuur of als u later huurder bent, wordt de huurovereenkomst meteen stopgezet.

- Bent U momenteel betrokken in een echtscheidingsprocedure ? Zo ja, voeg hierbij de nodige bewijsstukken (zie rubriek VI, 3, 3e lid).

JA

NEEN

- Beschikt U – in geval U Uw partner wenst te verlaten -over elementen op basis van dewelke U meent te kunnen aantonen dat Uw huwelijk onherstelbaar is ontworcht ? Zo ja, bezorg hiertoe het attest 'onherstelbare ontworcht van het huwelijk', ingevuld en ondertekend door Uw notaris, advocaat of geneesheer (blanco attest te verkrijgen op aanvraag).

JA

NEEN

- Is één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. VI een rolstoelgebruiker ? Zo ja, voeg hierbij de nodige bewijsstukken.

JA

NEEN

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

- Heeft één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. VI een bepaalde handicap en/of aandoening (met uitzondering van eventuele rolstoelgebruikers) die een slaapkamer en badkamer op de gelijkvloerse verdieping vereisen (vb. blijvend sterk verminderde mobiliteit) ? Zo ja, voeg hierbij het attest 'verminderde mobiliteit', ingevuld en ondertekend door de behandelende geneesheer-specialist (blanco attest te verkrijgen op aanvraag).

JA **NEEN**

- Moet U (= één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II) momenteel opnieuw worden gehuisvest naar aanleiding van de uitvoering van een sociaal huisvestingsproject ? Zo ja, voeg hierbij de nodige bewijsstukken.

JA **NEEN**

- Bent U (= één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II) momenteel huurder van een woning van het O.C.M.W. Mesen die naar Uw mening onder-of overbevolkt is en bijgevolg niet aangepast is aan Uw gezinssamenstelling ? Zo ja, vermeld hierna het aantal slaapkamers van Uw huidige huurwoning:

JA **NEEN**

- Heeft U (= één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II) momenteel zijn/haar hoofdverblijfplaats in een campingverblijf? .

JA **NEEN**

- Bewoont u voor het ogenblik een woning die ongeschikt of onbewoonbaar verklaard is ? Zo ja, voeg hierbij het officiële besluit, opgesteld door de burgemeester (of minister), samen met een document waarbij u op eer verklaart dat u niet zelf verantwoordelijk bent voor de vastgestelde gebreken.

JA **NEEN**

- Bent U (= één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II) tijdens de voorbije periode van 6 jaar gedurende 3 jaar inwoner geweest van de gemeente(n) waar de door U aangevraagde woning(en) gelegen is (zijn) ?

JA **NEEN**

•

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

Bent U (= één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II) momenteel huurder van een woning in de privé-sector ? Zo ja, vul aan:

JA **NEEN**

**Aard van de woning: gezinswoning – appartement – bejaardenwoning -
Aantal slaapkamers: Huidige huurprijs: €**

• Bent U (= één van de personen vermeld in rubriek I t.e.m. II) betrokken in een procedure van collectieve schuldenregeling ? Zo ja, vermeld hier naam en adres van de collectieve schuldenregelaar :

JA **NEEN**

.....
.....

• Bent U een ontvoogde minderjarige persoon of een minderjarige persoon die zelfstandig woont of gaat wonen met begeleiding door een erkende dienst ?

JA **NEEN**

• Bent U een ontvoogde minderjarige persoon of een persoon die met toepassing van het decreet van 7 maart 2008 inzake bijzondere jeugdbijstand zelfstandig woont of gaat wonen met begeleiding door een erkende dienst ?

JA **NEEN**

• Maximale maandelijkse huurprijs die U wenst te betalen voor de sociale huurwoning : €

• Waarom vraagt U een sociale woning of appartement aan ? (uitvoerig te motiveren aan de hand van eventuele bijzondere omstandigheden van sociale aard):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER



OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

VIII. VERPLICHT IN TE DIENEN DOCUMENTEN

Teneinde het O.C.M.W. Mesen toe te laten Uw aanvraag tot inschrijving te evalueren in functie van de huidige wetgeving, dient U bij Uw aanvraagformulier volgende documenten te voegen betreffende alle onder rubriek I tot en met rubriek II vermelde personen :

1. Voor alle meerderjarige personen :

- Identiteitskaart : duidelijke kopie van voor- en achterzijde (enkel in geval van buitenlandse identiteitskaart en/of indien de desbetreffende gegevens niet (volledig) elektronisch beschikbaar zijn voor O.C.M.W.).
- Aanslagbiljet der Personenbelasting : van het meest recente jaar waarvoor u een aanslagbiljet ontvangen heeft. (= referentiejaar)
Enkel na uitdrukkelijk verzoek te bezorgen aan de diensten van het OCMW MESEN
- Formulier "Verklaring op Erewoord" met betrekking tot Uw eigendomssituatie, volledig ingevuld en ondertekend door de kandidaat-huurder en de persoon uit rubriek II die met hem de huurwoning me zal betrekken (blanco exemplaar in bijlage).

2. TAALKENNISVEREISTE

Er geldt een taalkennisverplichting voor de nieuwe huurders vanaf 1 november 2017.

Na één jaar sociaal huren moeten de referentiehurder en partner verplicht Nederlands kunnen spreken (*).

(* *niveau A1 van het "Europees Referentiekader voor Moderne Vreemde Talen"*).

Als u niet zou voldoen aan deze huurdersverplichting, dan kan de Vlaamse Overheid u een geldboete tussen de € 25 en € 5 000 opleggen !

De taalkennis wordt vastgesteld door het OCMW MESEN (sneltest of kruispuntbank inburgering) of u levert hiervoor zelf de bewijzen aan de hand van één van volgende documenten :

- een bewijs waaruit blijkt dat u beschikt over de basistaalvaardigheid Nederlands, uitgereikt door instellingen waarin het Nederlands de onderwijstaal is, die wettelijk of decretaal erkend zijn in het vereiste niveau;
- een diploma, certificaat of ander document, behaald als bewijs van het voltooien van een opleiding die gevolgd is aan een onderwijsinstelling die gefinancierd, georganiseerd of gesubsidieerd wordt door Nederland, met uitzondering van de opleidingen gevolgd aan een onderwijsinstelling in Bonaire, Sint-Eustatius of Saba;

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

- een diploma, certificaat of ander document, behaald als bewijs van het voltooien van een van de door de Vlaamse Regering bepaalde Nederlandstalige opleidingen in een onderwijsinstelling in Bonaire, Sint-Eustatius, Saba, Aruba, Curaçao of Sint-Maarten of in Suriname;
- een bewijs waaruit blijkt u beschikt over de basistaalvaardigheid Nederlands, uitgereikt door de organisaties die belast zijn met de uitvoering van het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid;
- het Certificaat Nederlands als Vreemde Taal van de Nederlandse Taalunie;
- een bewijs waaruit blijkt dat u beschikt over de basistaalvaardigheid Nederlands, uitgereikt door de gewestelijke diensten voor beroepsopleiding en arbeidsbemiddeling;
- een taalcertificaat, afgegeven door het Selectiebureau van de Federale Overheid (SELOR) waaruit blijkt dat u beschikt over de basistaalvaardigheid Nederlands;

Heeft u als kandidaat-huurder op het moment van inschrijving, toewijzing en/of toetreding nog geen basistaalvaardigheid Nederlands ? Dan moet u dit na één jaar sociaal huren wél hebben. Om daarvoor lessen te volgen kunt u terecht op volgende websites :

- integratie-inburgering.be
- basiseducatie.be
- onderwijs.vlaanderen.be

De (kandidaat-)huurder, die in toepassing van de wetten en verordeningen op het gebruik van de talen in bestuurszaken, in het Frans mag communiceren met het OCMW Mesen, en die uitdrukkelijk zijn aanspraak op taalfaciliteiten aan het OCMW Mesen kenbaar maakt, dient niet te voldoen aan de taalvoorwaarde voor wat betreft de in het decreet bedoelde sociale woningen die zijn gelegen in de rand- en taalgrensgemeenten.

3. Indien van toepassing :

- Invaliditeitsattest op naam van elk persoon met een invaliditeitsgraad van méér dan 66 % of ten minste 9 punten, die niet via de F.O.D. Sociale Zekerheid erkend zijn.

- Gezamenlijk ouderschap (co-ouderschap, bezoekrecht, omgangsrecht, etc.) : door en/of voor alle personen vermeld onder rubriek VI, één van de volgende documenten :

- vonnis van echtscheiding uitgesproken door de rechtbank met vermelding van de regeling inzake de uitoefening van het gezamenlijk ouderschap ;
- attest opgemaakt door de Jeugdrechtbank met vermelding van de regeling inzake de uitoefening van het gezamenlijk ouderschap ;
- “verklaring op eer” m.b.t. de gezamenlijke uitoefening van het ouderlijke gezag door ongehuwden, ingevuld en ondertekend door beide ouders (document enkel van toepassing indien beide voormelde documenten niet van toepassing zijn).

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

- **Onbewoonbaar- of ongeschiktheid woning.** Een officieel besluit of verklaring opgemaakt door de burgemeester (of minister), samen met uw verklaring op eer dat u niet zelf verantwoordelijk bent voor de vastgestelde gebreken.
(enkel een technisch verslag door een woningcontroleur is onvoldoende)

- **Medisch attest m.b.t. blijvende verminderde mobiliteit,** ingevuld en ondertekend door de behandelende geneesheerspecialist.

- **Attest “begeleid zelfstandig wonen / ontvoogding”,** ingevuld en ondertekend door een erkende dienst.

- **Alle andere documenten welke desgevallend gevraagd worden in de rubriek VII** bijkomende inlichtingen (verplicht in te vullen door de kandidaat-huurder).
Zolang O.C.M.W. Mesen niet in het bezit is van alle hierboven gevraagde documenten, kan Uw aanvraag tot inschrijving niet in het register der kandidaat-huurders worden opgenomen !

IX. WIL JE JEZELF OOK INSCHRIJVEN BIJ ANDERE SOCIALE VERHUURDERS IN MESEN OF OMLIGGENDE GEMEENTEN?

Neen

Ja, ik duid hieronder aan waar:

CVBA DE LEIE	<input type="checkbox"/>
ONS ONDERDAK	<input type="checkbox"/>
OCMW HEUVELLAND	<input type="checkbox"/>
SVK DE WOONSLEUTEL	<input type="checkbox"/>

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

X. SLOTBEPALINGEN

De ondergetekenden, vermeld onder de rubriek I t.e.m. II, verklaren hierbij uitdrukkelijk en op eer dat :

- 1.alle op dit formulier vermelde gegevens, evenals de in bijlage gevoegde documenten, volledig en correct zijn;
- 2.alle personen vermeld in de rubrieken I t.e.m. IV, de sociale huurwoning effectief mede zullen betrekken;
- 3.geen andere personen dan deze vermeld in de rubrieken I t.e.m. IV, de sociale huurwoning mede zullen betrekken;
- 4.hij en/of zij alle eventuele latere wijzigingen in verband met de hierboven vermelde gegevens (bvb. huwelijk, geboorte, inwoning, overlijden, invaliditeitsgraad, adreswijziging, eigendomssituatie...) steeds binnen de 7 kalenderdagen en schriftelijk zullen melden aan het O.C.M.W. Mesen en dat bij het uitblijven en/of ontbreken van deze melding, door de O.C.M.W. Mesen mag beschouwd worden als een onjuiste en/of onvolledige verklaring en/of gegevens, in de zin van art. 6.10 §1 4° van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Aldus opgemaakt te MESEN op (datum)

Voor kennisname en uitdrukkelijk akkoord,
Naam van de onder rubriek I t.e.m. II
vermelde meerderjarige personen :

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPER

BIJLAGE 1: PRIVACYVERKLARING

De persoons- en/of andere gegevens die via dit inschrijvingsformulier worden opgevraagd, zijn bestemd om te worden verwerkt door het Lokaal Bestuur Mesen, Markt 22, 8957 Mesen, met het oog op de evaluatie en het beheer van de aanvraagdossiers voor het huren van een sociale woning, alsmede de aanleg van statistieken en activiteitsresultaten.

Door ondertekening van dit formulier, verleent de kandidaat-huurder zijn uitdrukkelijke toestemming dat het bestuur deze persoonsgegevens – conform alle wetgeving en reglementering inzake het sociaal huurstelsel – mag uitwisselen met de bevoegde instanties (VMSW, CAW, erkende sociale huisvestingsmaatschappij, Wonen-Vlaanderen, etc.). De kandidaat-huurder verleent eveneens de toestemming dat het bestuur opzoeken mag verrichten in diverse databanken van de overheid (rijksregister, FOD Financiën, FOD Sociale Zekerheid).

Deze gegevens worden uitsluitend verwerkt om de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van (kandidaat-) huurders of kopers mogelijk te maken, om de concrete huur-, of koopvoorwaarden voor een sociale woning vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.

Na beëindiging van uw kandidatuur zullen uw gegevens bewaard worden voor een periode van minimum gelijk aan de wettelijke bewaartermijn of de verjaringstermijn die relevant is voor eventuele rechtsvorderingen.

De Algemene Verordening voor Gegevensbescherming voorziet voor u een aantal rechten, die binnen bepaalde voorwaarden, kunnen worden ingeroepen. Deze rechten staan opgesomd in de algemene privacyverklaring van het bestuur op <https://www.mesen.be/privacy-disclaimer>.

Mocht u nog andere vragen hebben over het gebruik en de verwerking van uw persoonsgegevens, kan u zich wenden tot de functionaris van gegevensbescherming via privacy@mesen.be.

OCMW MESEN

Provincie WEST-VLAANDEREN
Arrondissement IEPEER

BIJLAGE 2: RATIONELE BEZETTING

De rationele bezetting is de passende bezetting van een woning, waarbij rekening wordt gehouden met het aantal personen en de fysieke toestand van die personen.

A	B	C	D	E
Woningtype	Aantal slaapkamers	Referentiehouders	Kinderen, omgangsrechten en/of inwonende derden (= voor zover qua geslacht en/of onderlinge familiebanden combineerbaar met het aantal slaapkamers, waarbij in elk geval maximaal 2 personen per slaapkamer)	Rationele bezetting (= R) *

Type 1 Appartementen / woningen zonder trap (= minstens 1 slaapkamer en badkamer bereikbaar zonder trappen)	2	Alleenstaande of koppel	1	R
		Koppel	0	
		Alleenstaande	0	
1	Alleenstaande of koppel	0	R	

Type 2 Appartement met trappen	2	Alleenstaande of koppel	1	R
		Koppel	0	
		Alleenstaande	0	
1	Alleenstaande of koppel	0	R	

Type 3 Woningen met trappen	2	Alleenstaande of koppel	1	R
		Koppel	0	
		Alleenstaande	0	
1	Alleenstaande of koppel	0	R	

Enkel de bezettingsgraden die hierboven in kolom "E" worden aangeduid met een "R", worden hierbij beschouwd als zijnde in overeenstemming met de rationele bezetting en de minimale bezetting, die bijgevolg worden vastgesteld in uitvoering van de artikels 6.18 en 6.21 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.