

VERGADERING VAN 21 SEPTEMBER 2021

Aanwezig : MM. EVRARD Sandy, burgemeester-voorzitter; DEVELTER Kim, HELLEM Maité, VERDRU Melanie, schepenen; TANCRE Guy, GHESQUIERE Chantal, VERAMME Kristof, WYBO Evelyne, gemeenteraadsleden; FLORISSOONE Patrick, algemeen directeur.

Verontschuldigd : LIPPINOIS Alien, gemeenteraadslid.

1. Mededelingen aan de raad.

De raad neemt akte van de volgende mededelingen :

- de algemeen directeur meldt dat hij voor de periode waarin hij met vakantie was (1 t/m 15 augustus 2021) de bevoegdheid voor het medeondertekenen van briefwisseling van de stad heeft opgedragen aan Suzy Vanhoutte, deskundige burgerzaken en omgeving.
- de burgemeester meldt dat het schepencollege in zitting van 23 augustus 2021 kennis genomen heeft van het schrijven dd. 26 april 2021 van Vlaams Minister Lydia Peeters houdende een voorstel van oplossing voor de problematiek van het zwaar vervoer op de gewestweg N314 (doortocht Mesen). Hij meldt dat het college besloten heeft om :
 - a) het standpunt te bevestigen dat reeds werd ingenomen in zitting van 22 juni 2021;
 - b) Akte te nemen van het voorstel van intentieverklaring tussen AWV, de gemeente Heuvelland en de firma Clarebout, maar voorstander blijft van een één richtingsverkeer;
 - c) Zich constructief op te stellen door ermee akkoord te gaan om aan de gemeenteraad voor te stellen om 2 parkeerplaatsen op te geven en een zone-30 in te voeren met een trajectcontrole;
 - d) Het college vraagt zich af welk traject de omgeleide vrachtwagens zullen moeten volgen en of de gemeenten op wiens grondgebied dit zal gebeuren hiermee akkoord gaan.

2. Goedkeuring verslag en kennisname audioverslag van de vorige vergadering.

Het verslag van de vergadering van 29 juni 2021 wordt na kennisname eenparig goedgekeurd. Er wordt eveneens kennis genomen van het audioverslag van deze vergadering, waarop geen opmerkingen worden gemaakt.

3. Wijziging zonale politieverordening openbare orde.

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, artikel 119, 119 bis en 135;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 40, 41, 286 §1, 287 en 330,

Gelet op de Wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet gewijzigd door de wet van 13 januari 2014;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 27 januari 2016;

Gelet op de volledige tekst van de zonale politieverordening Openbare Orde, waarin de aanpassingen werden verwerkt;

Overwegende dat de algemene zonale politieverordening op vraag van de politiezone Arro leper voortaan wordt opgedeeld in een zonale verordening Openbare Orde en een zonale verordening Verkeer (zie apart agendapunt).

Overwegende dat de politiezone Arro leper vragende partij was om enkele kleine aanpassingen uit te voeren en tevens werd ook gevraagd om de mogelijkheid van bijkomende GAS-artikelen te overwegen, onder meer m.b.t. lachgas. Dit resulteert nu in onderstaande voorstellen tot wijziging :

artikel 2.3.2.2

Oude tekst:

Bij het delven van grachten en beken en het wegnemen van zomerbermen, zijn de aangelanden om reden van openbare veiligheid verplicht te aanvaarden dat de specie, die opgedolven of afgegraven wordt op de boord van het aanpalende veld, land of weide gelegd wordt.

De specie zal door de uitvoerder van de werken op een zo smal mogelijke strook gelegd worden.

Nieuwe tekst:

Bij het delven van grachten en beken en het wegnemen van zomerbermen, zijn de aangelanden om reden van openbare veiligheid verplicht te aanvaarden dat de specie, die opgedolven of afgegraven wordt op de boord van het aanpalende veld, land of weide gelegd wordt.

De specie zal door de uitvoerder van de werken op een zo smal mogelijke strook, maar minstens op 1m van de talud, gelegd worden.

artikel 2.9.2.10

Oude tekst:

Tenten, tijdelijke en/of mobiele constructies vanaf een oppervlakte van 200 m2 moeten uitgerust zijn met een voldoende aantal blustoestellen waarvan het aantal te bepalen is in overleg met de bevoegde brandweerdienst. De organisator, uitbater of gebruiker van deze inrichtingen moet voorzien in minstens 1 telefoontoestel of ander communicatiemiddel teneinde voldoende snel de hulpdiensten te kunnen alarmeren.

Nieuwe tekst:

Tenten, tijdelijke en/of mobiele constructies vanaf een oppervlakte van 200 m2 moeten uitgerust zijn met een voldoende aantal bluseenheden waarvan het aantal te bepalen is in overleg met de bevoegde brandweerdienst. De organisator, uitbater of gebruiker van deze inrichtingen moet voorzien in minstens 1 telefoontoestel of ander communicatiemiddel teneinde voldoende snel de hulpdiensten te kunnen alarmeren.

artikel 2.10.1

Aanvulling:

- Zij die niet de nodige voorzorgsmaatregelen nemen zodat de dieren geen aanleiding geven tot hinderlijke of gevaarlijke situaties op het openbaar domein.
- Zij die de dieren laten rondzwerven of onbewaakt op de openbare weg en voor het publiek toegankelijke plaatsen laten lopen.
- Zij die een dier begeleiden dat ze niet onder controle of in de hand kunnen houden.

artikel 2.10.2

Toelichting lachgas

Distikstofoxide – beter gekend als lachgas - kan gebruikt worden voor medische toepassingen voor o.a. kortdurende narcose. Het heeft een pijnstillend effect, vermindert het pijngevoel en verhoogt de pijndrempel. Distikstofoxide heeft ook een ontspannend en licht kalmerend effect. Daarnaast wordt het in de voedingsindustrie vaak gebruikt als drijfgas voor slagroom. In de hoedanigheid van voedingsadditief is het product in bulk dan wel als kleine verpakkingen voor slagroomspuiten beschikbaar. Het wordt echter ook voor recreatieve doeleinden gebruikt, en veroorzaakt daarbij een kortdurende roes en vermindert, zoals bij de medische toepassingen, het pijngevoel. Dergelijk oneigenlijk gebruik houdt gezondheidsrisico's in.

De basisfilosofie omtrent de aanpak van het oneigenlijk gebruik van lachgas als roesmiddel sluit aan bij de aanpak van verdovende middelen in het kader van de drugswet. De pijlers van deze aanpak zijn derhalve preventie, hulpverlening en repressie. Echter, het bezit van lachgas voor eigen gebruik en het oneigenlijk gebruik van lachgas valt niet onder de drugswet, noch onder enige andere strafbepaling. Ten gevolge van de wettelijk beperkte mogelijkheden dient de aanpak te worden bijgestuurd. (Op parketniveau worden strafrechtelijke inbreuken inzake lachgas wel afgehandeld door de drugsmagistraten.)

Gezien de aanhoudende problematiek van het aantreffen van lachgas, onder meer op lockdownfeestjes, stelt de noodzaak zich om de reglementering binnen de politiezone aan te passen, in het kader van de openbare veiligheid, en tevens gezondheid. Lachgas bezorgt de gebruiker een staat van roes, en is in grotere hoeveelheden gevaarlijk voor de gezondheid. Het gas zelf is bovendien 250x schadelijker dan CO² voor het milieu. De federale wetgever heeft op heden enkel de verkoop aan minderjarige verboden (cfr Wet 11 FEBRUARI 2021. — Wet tot wijziging van de wet van 24 januari 1977 betreffende de bescherming van de gezondheid van de gebruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere producten, teneinde de verkoop aan minderjarigen van metalen patronen met distikstofmonoxide te verbieden).

De afhandeling op grond van de GAS-wet van 24 juni 2013 verdient volgens de gerechtelijke overheden ook de voorkeur, zowel wat betreft de op te leggen sanctie als wat betreft de inbeslagname. Dit geldt zowel bij het aantreffen van gasbonbons, grote(re) gasflessen als ballonnen wanneer er geen duidelijke aanwijzingen zijn van verkoop of handel. Wanneer de hoeveelheid lachgas echter van die aard is dat er wel aanwijzingen zijn van verkoop, wordt er contact opgenomen met de parketmagistraat.

Aanvulling:

Met een administratieve geldboete van minimum € 125 en maximum € 300, onverminderd strengere straffen door de wet opgelegd zo die er zijn, worden gestraft:

- Zij die schadelijke stoffen als lachgas, klaviergas en aanstekergas verhandelen en/of bezitten als de handel en/of het bezit ervan gericht is op een oneigenlijk gebruik van deze gassen met het oog op het opwekken van een roeseffect.
- Zij die voorwerpen verkopen en/of bezitten die de menselijke consumptie van lachgas faciliteren.
- De uitbaters en hun aangestelden van private maar publiek toegankelijke inrichtingen die, al dan niet stilzwijgend, het gebruik van schadelijke stoffen als lachgas, klaviergas, aanstekergas met het oog op het opwekken van een roeseffect toe laten in hun zaak.
- Zij die op het publiek domein en in private maar voor het publiek toegankelijke plaatsen lachgas, klaviergas, aanstekergas en verdampte alcohol inhaleren met het oog op het opwekken van een roeseffect.

artikel 2.10.5

Toelichting

Politiediensten, en bij uitbreiding iedereen die het wetgevend kader moet doen naleven ('handhavers'), worden geconfronteerd met onrespectvol gedrag, agressie, bemoeilijken of hinderen van tussenkomsten (bv. parkeerwachters belagen), betreden van een (isolatie)perimeter, ...

Veelal valt bepaald hinderlijk gedrag te kwalificeren als verstoring OO, smaad, tot zelfs geweldfeiten. Echter kan gedrag buiten deze kwalificatie vallen, maar door de veelheid ervan of door de volhardende houding erin wel als heel hinderlijk ervaren worden. De dringende opdracht (hulpverlening) kan erdoor in het gedrang komen waardoor een kordaat optreden naar de veroorzaker van dit hinderlijk gedrag noodzakelijk kan zijn. Een kordaat optreden start normaliter met een IK-controle, mogelijks met daaraan gekoppeld een veiligheidsfouille. Om dit aan een 'aanklampende' burger, die zich weinig vatbaar toont voor rede, op te leggen is het wenselijk dat het optreden volledig binnen de lijn ligt van hetgeen wettelijk mag uitgevoerd worden. De situatie laten escaleren totdat er effectief vb. smaad gepleegd wordt is niet wenselijk, een de-escalierend optreden (verbaal, desnoods 'controlerend') kan soms wenselijk zijn.

Aanvulling

Met een administratieve geldboete van minimum € 125 en maximum € 300 onverminderd strengere straffen door de wet opgelegd zo die er zijn, worden gestraft:

- Zij die de vlotte doorgang, het zicht en andere gelegitimeerde tussenkomsten van toezicht- en/of hulpdiensten in de openbare ruimte en/of publiek toegankelijk inrichtingen verhinderen of bemoeilijken.
Dit kan onder meer door:
 - het gooien van voorwerpen naar de toezicht- en/of hulpdienst of dienstvoertuig

- het uitvoeren van afleidingsmanoeuvres of op een andere wijze nadrukkelijk de aandacht te trekken van de toezichten/of hulpdiensten
- een weigering om de plaats van de tussenkomst te verlaten
- het betreden van een afgebakende perimeter of zone
- het opruien van mensen rondom de gelegitimeerde tussenkomst

Onder toezicht- en/of hulpdiensten worden o.a. begrepen: politiediensten, hulpverleners, brandweer, ambulanciers, toezichthoudend gemeente- en stadspersoneel, bijzondere inspectiediensten, ...

artikel 4.5.1

Oude tekst:

Al dan niet-automatische vogelschrikkanonnen of gelijkaardige geluidsproducerende toestellen of voorwerpen, opgesteld ter bescherming en beveiliging van de gewassen en de oogst, moeten op minstens 100 meter van de in de buurt gelegen woningen geplaatst worden, met uitzondering van de eigen woning van de gebruiker van het toestel. Het is verboden deze toestellen tussen 21u30 en 06u00 te laten werken. De geluidsmond van het toestel mag niet gericht worden naar woningen (andere dan de exploitatiezetel) die op minder dan 150m gelegen zijn. De tijdsduur tussen twee opeenvolgende ontploffingen moet minstens 10 minuten bedragen. Twee tot drie salvo's na elkaar, binnen de vijftien seconden, worden als één knal beschouwd.

Nieuwe tekst:

Al dan niet-automatische vogelschrikkanonnen of gelijkaardige geluidsproducerende toestellen of voorwerpen, opgesteld ter bescherming en beveiliging van de gewassen en de oogst, moeten op minstens 100 meter van de in de buurt gelegen woningen geplaatst worden, met uitzondering van de eigen woning van de gebruiker van het toestel en op 300m van een ander al dan niet-automatische vogelschrikkanon of gelijkaardige geluidsproducerende toestel of voorwerp. Het is verboden deze toestellen tussen 21u30 en 06u00 te laten werken. De geluidsmond van het toestel mag niet gericht worden naar woningen (andere dan de exploitatiezetel) die op minder dan 150m gelegen zijn. De tijdsduur tussen twee opeenvolgende ontploffingen moet minstens 10 minuten bedragen. Twee tot drie salvo's na elkaar, binnen de vijftien seconden, worden als één knal beschouwd. Op het toestel moet de naam en het telefoonnummer van de gebruiker vermeld zijn.

Gelet op het gunstig advies van de Politieraad van 10 juni 2021;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : De gemeenteraad beslist om de aangepaste zonale politieverordening openbare orde goed te keuren.

Art. 2 : Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 oktober 2021.

Art. 3 : Deze verordening wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in de artikelen 285-287 van het Decreet Lokaal Bestuur door publicatie op de website van de stad.

Art. 4 : Dit besluit wordt ter kennis gebracht van :

- De toezicht houdende overheid;
- De referentiemagistraat GAS bij het parket;
- De korpschef van de Lokale Politie Arro Ieper;
- De griffie van de provincie;
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg
- de griffie van de politierechtbank

4. Goedkeuring zonale politieverordening verkeer.

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, artikel 119, 119 bis en 135;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 40, 41, 286 §1, 287 en 330,

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het Koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F 103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen; (BS 20.06.2014);

Gelet op het Koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Gelet op het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 27 januari 2016;

Gezien het ontwerp van zonale politieverordening verkeer van de politiezone Arro Ieper (stilstaan en parkeren GAS 4);

Overwegende dat de GAS-wet van 24 juni 2013 de mogelijkheid biedt aan steden en gemeenten om onderstaande inbreuken te sanctioneren met een administratieve geldboete:

- Inbreuken op de regels rond het stilstaan en parkeren;
- Het negeren van de verkeersborden C3 (verboden toegang in beide richtingen) en F103 (voetgangerszone) die worden vastgesteld met automatisch werkende toestellen (ANPR-camera's).

Overwegende dat deze inbreuken op heden enkel door het parket strafrechtelijk worden afgehandeld.

Overwegende dat de inbreuken ingedeeld zijn in 2 categorieën, naargelang de ernst van de bedreiging voor de verkeersveiligheid en de mobiliteit. Per categorie wordt wettelijk vastgelegd hoeveel de geldboete bedraagt; het betreft een wettelijk vastgelegd forfaitair bedrag (i.t.t. de "klassieke" GAS-boetes waar de sanctionerend ambtenaar over een beoordelingsmarge beschikt). De bedragen van de overtredingen die in aanmerking komen voor een administratieve geldboete, zijn de volgende:

- Overtredingen van de eerste categorie (bv. het niet rechts parkeren t.o.v. de rijrichting, het verkeersbord inzake beurtelings parkeren niet in acht nemen, enz) = boete van € 58.

- Overtredingen van de tweede categorie (bv. parkeren op een plaats voorbehouden voor personen met een handicap) = boete van € 116.

Overwegende dat mits goedkeuring van bijgevoegde bijzondere politieverordening en na sluiting van een protocolakkoord met de Procureur des Konings, deze overtredingen met een gemeentelijke administratieve geldboete kunnen gesanctioneerd worden;

Overwegende dat door de invoering van het GAS-systeem voor stilstaan en parkeren, de steden en gemeenten een effectief en efficiënt parkeerbeleid zullen kunnen invoeren dat de doorstroming van het verkeer en de veiligheid en de leefbaarheid van iedereen tegemoet komt. De procedures zijn geïnspireerd op de huidige regels die van toepassing zijn in de verkeerswetgeving, zoals de aansprakelijkheid van de houder van de nummerplaat. De procedure wijkt enigszins af van de "gewone" GAS-procedure en ziet er als volgt uit:

- De sanctionerend ambtenaar deelt binnen de 15 dagen na ontvangst van de vaststelling van de inbreuk, bij gewone zending, aan de overtreder de gegevens mee m.b.t. de vastgestelde feiten en de begane inbreuk, alsmede het bedrag van de administratieve geldboete;
- Binnen de 30 dagen na de kennisgeving ervan, moet de boete betaald zijn, tenzij binnen deze termijn verweermiddelen bij gewone zending of mondeling verweer aangevraagd werd voor boete van meer dan € 70;
- Als de sanctionerend ambtenaar de verweermiddelen niet gegrond verklaart, dan brengt hij de overtreder hiervan op een met redenen omklede wijze op de hoogte, met de verwijzing naar de te betalen administratieve geldboete die binnen een nieuwe termijn van dertig dagen na deze kennisgeving moet worden betaald;
- Wordt de boete niet betaald binnen de eerste termijn van dertig dagen, dan wordt, behoudens in geval van verweer, een herinneringsschrijven gestuurd met uitnodiging tot betaling binnen een nieuwe termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de kennisgeving van die herinnering; Indien de overtreder niet akkoord gaat met de boete, kan hij beroep aantekenen bij de politierechter.

Overwegende dat de vaststellingen voor deze inbreuken gebeuren door de politie (zoals ook voorheen reeds gebeurde) alsook door de gemeenschapswacht-vaststellers die hiertoe bevoegd zijn (mits het volgen van een specifieke opleiding parkeren);

Overwegende dat om uitvoering te geven aan deze politieverordening is er, zoals hierboven reeds aangegeven, een verplicht protocolakkoord met de Procureur des Konings nodig. In overleg met het parket en de referentiemagistraat GAS een protocolakkoord is opgemaakt;

Overwegende dat de invoering van deze inbreuken kan gebeuren met ingang van 1 oktober 2021, onder opschortende voorwaarde van de goedkeuring van het protocolakkoord met het parket. Voorafgaand aan de invoering zal een sensibiliseringsactie in het kader van parkeren worden uitgewerkt, ter informatie en ter sensibilisatie van de bevolking;

Gelet op het gunstig advies van de politieraad van 10 juni 2021;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : Goedkeuring te hechten aan de bijzondere politieverordening GAS-4 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen, zoals opgenomen in bijlage en aan deze beslissing te hechten.

Art. 2 : De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen het protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties - inbreuken verkeer namens de stad te ondertekenen.

Art. 3 : Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 oktober 2021, onder opschortende voorwaarde van de goedkeuring en bekrachtiging van het protocolakkoord met het parket.

Art. 4 : Deze verordening wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in de artikelen 285-287 van het Decreet Lokaal Bestuur door publicatie op de website van de stad, samen met het protocolakkoord met het parket.

Art. 5 : Dit besluit wordt ter kennis gebracht van :

- De toezicht houdende overheid;
- De referentiemagistraat GAS bij het parket;
- De korpschef van de Lokale Politie Arro Ieper;
- De griffie van de provincie;
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg
- de griffie van de politierechtbank

5. Wijziging van de gemeentelijke politieverordening op de gemeentewegen.

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op de nieuwe gemeentewet bekrachtigd bij wet van 26 mei 1989, inzonderheid op 119, hernummerd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het K.B. van 30 mei 1989,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 40, 41, 286 §1, 287 en 330,

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, inzonderheid op titel III ,

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald,

Gelet op het ministerieel rondschriven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens;

Gelet op de gemeentelijke politieverordening op het verkeer op de gemeentewegen, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 27 oktober 2003 (goedgekeurd door de Federale Minister van Mobiliteit en Vervoer op 15 januari 2004), gewijzigd door de Gemeenteraad op 27 februari 2006 (goedgekeurd door de Federale Minister van Mobiliteit en Vervoer op 12 mei 2006), gewijzigd door de Gemeenteraad op 30 april 2007 (goedgekeurd door de Federale Minister van Mobiliteit en Vervoer op 6 september 2007), gewijzigd door de Gemeenteraad op 30 december

2011, 20 juni 2012, 27 juni 2013 en 31 oktober 2013, 19 april 2016, 26 april 2018, 31 mei 2018, 20 december 2018, 28 januari 2019, 29 maart 2021 en 29 juni 2021;

Overwegende dat het noodzakelijk is de nodige maatregelen te treffen om een vlot verloop van het verkeer te verzekeren;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : In het gemeentelijk politiereglement op de gemeentewegen, wordt in hoofdstuk 11 (Slijpstraat) artikel 4 vervangen door een nieuw artikel 4 dat luidt als volgt :

Art. 4 : Wegmarkeringen.

§1. In bovenvermelde straat wordt parkeerverbod ingevoerd :

- voor de huizen met nrs. 5 en 16 : telkens over 4 meter;
- voor het huis met nr. 9 : over 5 meter;
- voor de huizen met nrs. 2, 26, 30, 34, 38 en 40 : telkens over 3 meter;
- voor de garage van het huis met nr. 27 : over 1 meter
- vanaf voor het huis met nr. 35 tot de Steenstraat : over 12 meter.

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 75.1.2° van het KB van 1 december 1975.

§ 2. In bovenvermelde straat wordt een oversteekplaats voor voetgangers aangebracht ter hoogte van de woning met de huisnummer 11.

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 76.3 van het KB van 1 december 1975.

Art. 2 : De raad gaat principieel akkoord om in de Kerkstraat, ter hoogte van de oprit van de woning met het huisnummer 5, en op de Markt ter hoogte van de ingang van de woning met huisnummer 7 een stilstaan- en parkeerverbod te voorzien. De juiste modaliteiten hiervoor zullen worden besproken met de politie, waarna een definitief voorstel zal worden voorgelegd ter goedkeuring.

Art. 3 : Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar :

- de toezicht houdende overheid;
- de Bestendige Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen;
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg;
- de griffie van de politierechtbank te Ieper;
- de politiezone Arro Ieper.

6. Afbakening werkingsgebieden voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij.

Gelet op artikel 40 en volgende van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021, inzonderheid boek 4, deel 1, titel 3, zoals vervangen bij decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen;

Gelet op de kadernota Regiovorming houdende afbakening van de referentieregio's en vaststellen van het vervolgtraject, zoals goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 12 maart 2021;

Overwegende dat de stad Mesen behoort tot de referentieregio Westhoek;

Gelet op de brieven van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed dd. 23 oktober 2020 en 17 maart 2021 aan alle burgemeesters om een voorstel van werkingsgebied in te dienen;

Overwegende dat er vandaag één sociale huisvestingsmaatschappij (nl. SHM De Leie) en één sociaal verhuurkantoor (SVK De woonsleutel) actief is op het grondgebied van de stad Mesen;

Overwegende dat uiterlijk op 1 januari 2023 alle sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren één woonactor vormen met maar één speler per gemeente;

Overwegende dat elke woonmaatschappij in een uniek, niet overlappend werkingsgebied moet opereren. Om deze werkingsgebieden te bepalen, krijgen de lokale besturen een trekkersrol en werd gevraagd om uiterlijk op 31 oktober 2021 een advies over het werkingsgebied te formuleren. De lokale besturen moeten het voorstel van werkingsgebied indienen via de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (via woonmaatschappij@vmsw.be). Dit voorstel dient in onderling overleg met andere lokale besturen te zijn bereikt, besproken op het lokaal woonoverleg en gedragen te zijn door de gemeenteraad;

Overwegende dat om bovenstaand proces te faciliteren, op voorstel van het Westhoekoverleg een proces werd opgestart (onder begeleiding van WVI) waarbij op basis van de beschikbare cijfergegevens en een overleg per gemeente, een verslag werd opgemaakt die de basis moest vormen voor verder overleg binnen de Westhoek;

Overwegende dat deze bevindingen werden besproken in een werkgroep op 9 en 23 juni 2021;

Overwegende dat de SHM Ons Onderdak de trekkende woonactor is bij de oprichting van een woonmaatschappij in het zuiden van de Westhoek;

Overwegende dat volgende argumenten cruciaal en bepalend zijn voor het advies van de stad met betrekking tot het werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij :

- focus op samenwerking binnen de Westhoek en verder versterkt door de door Vlaanderen voorgestelde referentieregio's;
- belang van de permanente vertegenwoordiging in de Raad van Bestuur van de maatschappij;

Gelet op het verslag van het lokaal woonoverleg dd. 30 juni 2021;

Gelet op het advies van de SHM Ons onderdak dd. 01 september 2021 aan de stad Mesen om aan te sluiten bij het werkingsgebied van een woonmaatschappij die exclusief het zuiden van de Westhoek bedient;

Op voorstel van het besluit van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

Art. 1 : De stad Mesen wenst samen met de gemeenten uit het zuiden van de Westhoek te behoren tot het werkingsgebied van de SHM Ons Onderdak, die deze regio bedient.

Art. 2 : Deze beslissing wordt ter kennis gebracht aan de provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

Art. 3 : Dit advies wordt uiterlijk op 31 oktober 2021 elektronisch ingediend via woonmaatschappij@vmsw.be

7. Goedkeuring addendum op de overeenkomst van 7 mei 2019 tussen Westtoer en de stad met betrekking tot de samenwerking in het kader van het Feniks 2020 project.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 41;

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 18 maart 2019 houdende kennisname van het voorstel van Westtoer om het project "Feniks" rond de wederopbouw van de Westhoek na de Eerste Wereldoorlog te komen toelichten en het besluit van het college om Stephen Lodewijck uit te nodigen naar een vergadering van het college op 26 maart of 3 april;

Gelet op het toegelicht voorstel door Westtoer;

Overwegende dat door Westtoer voorgesteld wordt om ter gelegenheid van het project "Horizon 2025 – toegankelijk maken van de kerktoren" verrekijkers op de kerktoren te plaatsen voor de bezoekers;

Gelet op zijn besluit dd. 24 juni 2019, houdende goedkeuring van de overeenkomst met Westtoer voor het project Feniks;

Gelet op zijn besluit dd. 30 november 2020, houdende goedkeuring van een addendum aan de overeenkomst met Westtoer voor het project Feniks;

Gelet op het voorstel dd. 22 juni 2021 van Westtoer om een bijkomend addendum aan deze overeenkomst goed te keuren;

Overwegende dat het addendum de volgende wijziging inhoudt :

In artikel 1 van de overeenkomst van 7 mei 2019 tussen Westtoer apb en de stad Mesen met betrekking tot de samenwerking in het kader van het FENIKS 2020 project werd in de laatste alinea gestipuleerd dat "in het kader van deze overeenkomst, zal Westtoer deze installatie ondersteunen door de helft van de totale, bewezen kosten voor de realisatie van de interactieve soort verrekijker met een maximum van 7.500€ aan de stad Mesen over te maken". Door dit addendum wordt het maximumbedrag verhoogd tot maximaal 15.000 €.

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : Het addendum aan de overeenkomst met Westtoer voor het project Feniks2020 wordt goedgekeurd.

Art. 2 : Dit besluit wordt ter kennis gebracht van :

- Westtoer;
- De toezichthoudende overheid
- De financieel directeur

8. Verkoop van de woning in de Korte Mooiestraat 9 : goedkeuring van de verkoopvoorwaarden.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 27, 40, 41, 279 §1, 285, 292, 293 en 330;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op zijn besluit dd. 29 juni 2020 houdende het principiële akkoord om over te gaan tot de verkoop door de stad Mesen van de woning in de Korte Mooiestraat 9 en de opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een opmetingsplan en schatting van de verkoopprijs te laten opmaken;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 juli 2020, houdende de aanduiding van het landmeterskantoor Feys uit Poperinge voor het opmaken van een opmetingsplan en schattingsverslag voor deze verkoop;

Gelet op zijn besluit dd. 19 oktober 2020 houdende :

- de goedkeuring van het opmetingsplan en schattingsverslag voor deze verkoop;
- de goedkeuring van het principe van de openbare verkoop;
- de opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een notaris aan te duiden die belast zal worden met de openbare verkoop;
- het vaststellen van de kosten van de verkoop die ten laste van de koper vallen;
- de aanwending van de opbrengst van de verkoop van deze woning;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 26 oktober 2020, houdende de aanduiding van het notariskantoor Thevelin en Feys, Gentstraat 12 te 8957 Mesen als notaris belast met de organisatie van de openbare verkoop van de woning in de Korte Mooiestraat 9 te Mesen;

Overwegende dat omwille van de coronacrisis er vertraging is opgetreden voor de organisatie van de openbare verkoop van deze woning;

Gezien het ontwerp van verkoopvoorwaarden, opgemaakt door notaris Karel Feys te Mesen;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de openbare verkoop te organiseren via een online verkoop op biddit.be;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : Het ontwerp van de verkoopvoorwaarden voor de openbare verkoop van de woning in de Korte Mooiestraat 9 te 8957 Mesen, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en bevattende de bijzondere verkoopvoorwaarden, de algemene verkoopvoorwaarden van toepassing voor alle online verkopen, de definities waarin de gebruikte termen worden omschreven, de volmachten indien opgenomen, wordt goedgekeurd.

Art. 2 : De instelprijs bedraagt 105.000 euro (honderdvijftienduizend euro).

Art. 3 : De biedingen zullen aanvatten op 02 november 2021, zij worden afgesloten op 10 november 2021.

Art. 4 : De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden opgedragen om namens de stad Mesen de verkoopvoorwaarden te ondertekenen.

Art. 5 : Dit besluit wordt ter kennis gebracht van :

- de toezichthoudende overheid;
- het notariskantoor Thevelin-Feys te Mesen;
- de financieel directeur.

9. Wijziging beheersovereenkomst tussen de stad en het OCMW.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 40, 41, 162 §1, 277, 285 en 286;

Gelet op de rechtspositieregeling voor het personeel van de stad en het OCMW;

Gelet op het gezamenlijk organogram voor het personeel van de stad en het OCMW;

Gelet op de besluiten van de gemeenteraad en de OCMW-raad dd. 27 april 2020 houdende een beheersovereenkomst tussen de stad en het OCMW voor een geïntegreerd personeelsbeleid;

Overwegende dat de algemeen directeur het bijwonen van vergaderingen van het bijzonder comité voor de sociale dienst, het opstellen en medeondertekenen van de notulen kan delegeren aan een personeelslid van het OCMW. Als dat is opgenomen in de beheersovereenkomst, vermeld in artikel 196 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, kan hij die bevoegdheid ook toevertrouwen aan een personeelslid van de gemeente;

Overwegende dat de algemeen directeur van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat de beheersovereenkomst tussen de stad en het OCMW wordt aangepast;

Gelet op de bespreking in het managementteam op 17 september 2021;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : In artikel 3 van de beheersovereenkomst tussen de stad en het OCMW voor een geïntegreerd personeelsbeleid, wordt een §3 toegevoegd die luidt als volgt :

“De algemeen directeur mag het bijwonen van vergaderingen van het bijzonder comité voor de sociale dienst, het opstellen en medeondertekenen van de notulen delegeren aan een personeelslid van het OCMW of van de stad”.

Art. 2 : Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de toezicht houdende overheid.

10. Kennisname opvolgingsrapport 1^e semester 2021 van de financieel directeur.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 40, 41, 263 en 285 t/m 287;

Gelet op het opvolgingsrapport over het 1^e semester 2021, opgesteld door de financieel directeur op 10 september 2021;

BESLUIT eenparig :

Enig artikel : Er wordt kennis genomen van het opvolgingsrapport over het 1^e semester 2021 van de stad en het OCMW Mesen.

11. Sectoraal akkoord - uitvoering deelakkoord VIA 6 : koopkrachtmaatregelen voor het personeel van de publieke sector.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 40 en 41;

Gelet op de rechtspositieregeling voor het personeel van de stad Mesen, inzonderheid de artikelen 213 t/m 215;

Gelet op het deelakkoord tussen de sociale partners van de publieke sector over de aanwending van de middelen koopkracht VIA6 zoals goedgekeurd op het comité C van 22 december 2020;

Overwegende dat dit inhoudt dat voor het personeel dat onder het toepassingsgebied van dit akkoord valt, er vanaf 2021 een verhoging van het variabel gedeelte van de eindejaarstoelage voorzien wordt van 2,5 % tot 3,6 % van het jaarsalaris;

Gelet op het schrijven van 23 december 2020 van de Vlaamse Viceminister-president, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke kansen over de uitvoering van dit deelakkoord VIA 6;

Overwegende dat deze koopkrachtmaatregelen gesubsidieerd worden door de Vlaamse overheid door de VIA-middelen;

Gelet op de bespreking in het managementteam op 17 september 2021;

Gelet op de bespreking in het syndicaal overlegcomité op 21 september 2021;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : De maatregelen die voorzien zijn in het deelakkoord VIA6 – koopkrachtmaatregelen publieke sector – worden toegekend aan het personeel van de stad Mesen dat onder het toepassingsgebied van dit akkoord valt.

Art. 2 : Dit besluit als bijvoegsel toegevoegd aan de rechtspositieregeling van het personeel.

Art. 3 : Het besluit wordt ter kennis gebracht van :

- de toezicht houdende overheid;
- het stadspersoneel
- de financieel directeur

12. Sectoraal akkoord van 9 juni 2021 : implementatie in de stad Mesen.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 40 en 41;

Gelet op de rechtspositieregeling voor het personeel van de stad Mesen, inzonderheid de artikelen 213 t/m 215;

Gelet op het sectoraal akkoord van 9 juni 2021, houdende :

- aanpassing koopkrachtmaatregelen VIA6 akkoord voor de publieke sector;
- vervroegde uitkanteling publieke socio-culturele sector uit VIA;
- compensatieregeling niet VIA-personeel;
- koopkrachtverhoging voor niet-VIA personeel;
- sociale vrede;

Overwegende dat dit inhoudt dat voor het personeel van de lokale besturen (ook alle niet-VIA personeelsleden) :

- er vanaf 2021 een verhoging van het variabel gedeelte van de eindejaarstoelage voorzien wordt van 2,5 % tot 3,6 % van het jaarsalaris;
- de begrenzing van de eindejaarstoelage tot een twaalfde van het jaarsalaris wordt geschrapt

Overwegende dat het personeel van de publieke socio-culturele sector vervroegd zal worden uitgekanteld uit de VIA-akkoorden waardoor deze personeelsleden vanaf 2023 enkel onder het toepassingsgebied van de sectorale akkoorden voor het personeel van de lokale en provinciale besturen zullen vallen;

Overwegende dat een deel van deze koopkrachtverhoging met Vlaamse middelen wordt gesubsidieerd;

Gelet op het schrijven dd. juni 2021 van de Vlaamse Viceminister-president, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke kansen over de uitvoering van dit sectoraal akkoord;

Gelet op de bespreking in het managementteam op 17 september 2021;

Gelet op de bespreking in het syndicaal overlegcomité op 21 september 2021;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT eenparig :

Art. 1 : De maatregelen die voorzien zijn in het sectoraal akkoord van 9 juni 2021 worden toegekend aan het personeel van de stad Mesen.

Art. 2 : Dit besluit als bijvoegsel toegevoegd aan de rechtspositieregeling van het personeel.

Art. 3 : Het besluit wordt ter kennis gebracht van :

- de toezicht houdende overheid;
- het stadspersoneel
- de financieel directeur

13. Vragen en antwoorden.

Raadslid Kristof Veramme verwijst naar de vergadering van het Westhoekoverleg van vorige week met betrekking tot het landschapspark Westhoek, en vraagt aan de burgemeester om hierover meer uitleg te geven en wat dit precies betekent voor Mesen. De burgemeester schetst de historiek om te komen tot het voorstel van landschapspark en toont de kaart met de voorgestelde gebiedsomschrijving zoals dit door de provincie is ingediend bij de Vlaamse overheid. Hieruit blijkt dat er slechts een klein gedeelte van de stad Mesen wordt opgenomen in de aanvraag.

Al de punten van de agenda uitgeput zijnde, wordt de zitting geheven.

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Patrick FLORISSOONE

Sandy EVRARD – MNZM
