

NOTULEN OCMW RAAD 24.02.2025

Aanwezig: Evrard Sandy, voorzitter, Verdrue Melanie, Giampietro Déborah, Hellem Maïté, leden vast bureau, Singier Patrick, Lippinois Alien, Wyllemet Michaël, Deklerck Steven, Pyck Sophie, raadsleden en Malengier Heidi, algemeen directeur

De voorzitter opent de zitting om 19u25.

1. Bestuur - Goedkeuring notulen en kennisname audioverslag van de zitting van 27.01.2025

Het verslag van de vergadering van de OCMW raad van 27 januari 2025 wordt, na kennisname, eenparig goedgekeurd. Er zijn geen opmerkingen bij de audioverslagen van deze zitting.

2. Mededelingen aan de raad

- De OCMW raad van 24 maart 2025 wordt verplaatst naar 25 maart 2025.

3. Bestuur - Lokale adviescommissie - Aanduiding vertegenwoordiger - goedkeuring

De OCMW raad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 77 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet van 20 december 1996 tot regeling van het recht op minimumlevering van elektriciteit, gas en water
- besluit van de Vlaamse regering van 16 september 1997 betreffende de samenstelling en de werking van de lokale adviescommissie voor minimale levering van elektriciteit, gas en water
- energiedecreet van 8 mei 2009.

Aanleiding

- start van de nieuwe legislatuur en hersamenstelling van de lokale adviescommissie (LAC)

Procedure

- de OCMW raad duidt een vertegenwoordiger aan

Krediet

- geen ontvangsten/uitgaven

Motivering

- elke gemeente moet beschikken over een lokale adviescommissie die oordeelt over het al dan niet afsluiten van burgers van water, gas en elektriciteit
- de maatschappelijk werker van het OCMW zetelt ambtshalve in het LAC
- het OCMW moet ook een politieke vertegenwoordiger aanduiden in het LAC

Dossierstukken

- nota met uitleg over het LAC

Besluit: unaniem

Enig artikel. - Mevrouw Déborah Giampietro wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de OCMW raad in de lokale adviescommissie.

4. Sociale dienst - Schuldbemiddeling vzw - Aanduiding vertegenwoordiger - beslissing

De OCMW raad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 77 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

Aanleiding

- start van een nieuwe legislatuur

- mail d.d. 23 januari 2025 van de vzw schuldbemiddeling

Procedure

- de OCMW raad duidt een vertegenwoordiger aan

Krediet

- geen ontvangsten/uitgaven

Motivering

- schuldbemiddeling en schuldbeheer is een belangrijke opdracht voor de sociale dienst van het OCMW
- het OCMW van Meseu beschikt niet over een eigen jurist, wat een vereiste is voor schuldbemiddeling
- het OCMW van Meseu is aangesloten bij de vzw Schuldbemiddeling Zuid West-Vlaanderen, een organisatie die juristen in dienst heeft voor schuldbemiddeling
- het OCMW heeft een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Schuldbemiddeling

Dossierstukken

- mail vzw Schuldbemiddeling d.d. 23 januari 2025
- info over vzw Schuldbemiddeling

Besluit: unaniem

Artikel 1. - Mevrouw Déborah Giampietro wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Schuldbemiddeling.

Artikel 2. - Dit besluit wordt ter kennis gegeven aan de vzw Schuldbemiddeling.

5. Patrimonium - Verkoop van een perceel landbouwgrond te Wijtschate - principebeslissing

De OCMW raad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 77 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

Aanleiding

- de pacht van het perceel landbouwgrond in de Houthemstraat in Wijtschate is ten einde gelopen door het stopzetten van de landbouwactiviteiten van de pachter

Procedure

- een openbaar bestuur moet bij de vervreemding van patrimonium steeds openbaar verkopen

Krediet

- de ontvangsten van de verkoop van het perceel landbouwgrond zullen ingeschreven worden bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan

Motivering

- het perceel landbouwgrond is gelegen in Wijtschate en heeft geen onmiddellijk nut voor de stad of het OCMW Meseu
- bij een nieuwe verpachting zal het perceel opnieuw voor lange tijd in gebruik zijn door een landbouwer met een geringe opbrengst voor het OCMW
- door de verkoop van het perceel kan het OCMW inkomsten genereren en deze middelen gebruiken voor de uitvoering van het sociaal beleid in de legislatuur 2025-2030

Dossierstukken

- schattingsverslag (zonder vermelding van prijs wegens vertrouwelijk karakter)

Besluit: unaniem

Artikel 1. - Het OCMW Meseu zal overgaan tot de verkoop van het perceel landbouwgrond gelegen te Heuvelland, 1e afdeling, Wijtschate, sectie D, 389 (Houthemstraat).

Artikel 2. - Het vast bureau wordt gemandateerd om de procedure te voeren voor de verkoop van dit perceel.

6. Overheidsopdrachten - Hospitalisatieverzekering - Deelname raamcontract GSD-V - goedkeuring

De OCMW raad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- de wetgeving op overheidsopdrachten en bijhorende uitvoeringsbesluiten

Aanleiding

- voorstel van GSD-V vzw (= de gemeenschappelijke sociale dienst van lokale besturen in Vlaanderen) om aan te sluiten bij het raamcontract hospitalisatieverzekering voor de periode 2026-2030

Procedure

- de beslissing om toe te treden tot het raamcontract van GSD-V moet genomen worden voordat de opdracht gepubliceerd wordt

Krediet

- er zijn kredieten voorzien op het MJP voor de hospitalisatieverzekering van het personeel van het OCMW

Motivering

- het OCMW voorziet in een hospitalisatieverzekering voor haar personeelsleden
- de huidige polis hospitalisatieverzekering van AXA loopt af in 2026
- Mesein is te klein om een eigen overheidsopdracht te plaatsen voor de hospitalisatieverzekering van haar personeel
- via het raamcontract van de GSD-V kan een goede prijs bedongen worden voor een degelijke hospitalisatieverzekering voor het personeel

Dossierstukken

- nota GSD-V m.b.t. de raamovereenkomst hospitalisatieverzekering

Besluit: unaniem

Artikel 1. - Het OCMW Mesein wenst toe te treden tot het raamcontract hospitalisatieverzekering van de GSD-V met ingang van 1 januari 2026.

Artikel 2. - Van dit besluit wordt kennis gegeven aan de GSD-V.

7. Vragen en antwoorden

Er zijn geen vragen.

De voorzitter sluit de zitting om 19u32.

De algemeen directeur,

De aangewezen burgemeester-voorzitter,

Heidi MALENGIER

Sandy EVRARD-MNZN
